



## SPD - Fraktion im Rat der Stadt Burgdorf

**Sozialdemokratische Partei Deutschlands**

Bürgermeister  
Armin Pollehn  
Vor dem Hannoverschen Tor 1  
31303 Burgdorf

GERALD HINZ  
SPD FRAKTIONSvorsitzender  
DIERENER STR. 29  
31303 BURGDORF  
05136873668  
[Gerald.Hinz@web.de](mailto:Gerald.Hinz@web.de)  
26. Apr 2021

### ■ Antrag gemäß Geschäftsordnung: Die Stadt unterstützt aktiv Wohnprojekte

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Die SPD-Fraktion im Rat der Stadt Burgdorf stellt folgenden Antrag:

1. Die Stadt Burgdorf soll das „Wohnprojekt Burgdorf“ - bei ihrer Suche nach einem Grundstück aktiv unterstützen.
2. Es soll die Ausschreibung von Wohnkonzepten bei der Vergabe eines geeigneten Grundstücks in einem aktuellen Baugebiet vorgenommen werden.

#### **Begründung:**

Zu 1:

Das Wohnprojekt Burgdorf (<http://www.wohnprojekt-burgdorf.eu/aktuell/>) ist seit längerer Zeit in der Planung für ein gemeinschaftliches Wohnprojekt. In einem solchen Projekt ist eine tragfähige nachbarschaftliche Unterstützung schon Bestandteil des Konzepts.

Durch stabile Nachbarschaften wird für ein gutes soziales Umfeld im Stadtquartier gesorgt. Ein solches Umfeld ist gesellschaftlich und städtebaulich erwünscht. Durch ihren Charakter der aktiv gelebten Nachbarschaft sind derartige Wohnprojekte ein Beitrag zur Prävention, um ggf. später zu leistende soziale Transferzahlungen zu verhindern.

Zu 2:

In verschiedenen Kommunen werden Grundstücke für Wohnprojekte im Rahmen einer Konzeptausschreibung vergeben:

Lüneburg: [www.mehr-leben-wohnprojekte.org](http://www.mehr-leben-wohnprojekte.org). Weitere Beispiele gibt es unter anderem in Uelzen, Bonn, Dortmund und Leipzig.

Das Wohnprojekt Burgdorf ist eines der gelungenen Konzept-Beispiele; allerdings konnte bisher kein geeignetes Grundstück gefunden werden. Möglicherweise gibt es noch weitere Interessenten in diesem Bereich; daher ist eine Konzeptausschreibung für ein geeignetes, im Besitz der Stadt befindliches Grundstück aus unserer Sicht der richtige Weg.

Mit freundlichen Grüßen

Gerald Hinz

